

í ..

í ..
Nazwa i adres Wykonawcy

í .
Telefon/Fax

Gmina Modliborzyce
ul. Piłsudskiego 63
23-310 Modliborzyce

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn:
Przebudowa dachu na budynku Orodka Zdrowia w Wierzchowiskach Drugich, gmina Modliborzyce oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cen :

cena ofertowa netto í . z€

stawka podatku VAT í í í í % w kwocie í í í í í í í í í í í í í í .. z€

Łcznie: brutto í . í í z€

Łcznie: í z€

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do dnia 15 grudnia 2010r. od dnia protokolarnego przekazania placu budowy,
- 2) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od daty końcowego odbioru,
- 3) akceptujemy warunki płatności określone we wzorze umowy,
- 4) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 5) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
- 6) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 7) uważamy się za zwyciężonych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 8) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

- a) í í í í í í í í í í í í í í í í ..
- b) í í í í í í í í í í í í í í í í ..
- c) í í í í í í í í í í í í í í í í ..

- 2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 3. Oferta została złożona na .. stronach
- 4. Do oferty dołączono następujące dokumenty, które wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz załączonych do oferty o wiadczeniach i dokumentów:

- 1) í
- 2) í
- 3) í
- 4) í .
- 5) í .
- 6) í ..
- 7) í ..
- 8) í .í .
- 9) í ..
- 10) í .

....., dn. __ . __ . ____ r.

.....
*Podpis osób uprawnionych
do składania wiadczeń woli
w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć
/pieczęć*

**O WIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU OKREŚLONYCH W ART. 22 UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIE
PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy

.....

.....

O wiadczenie ¹

Składam ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: **Przebudowa dachu na budynku Ośrodka Zdrowia w Wierchowiskach Drugich, gmina Modliborzyce**, oświadczam/świadczym zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

1. **posiadam/posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;**
2. **posiadam/posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie;**
3. **dysponuję/posiadamy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
4. **znajduję/posiadamy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;**

....., dn. ____-____-____ r.

.....
*Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć
/pieczęć/*

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**O WIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
Z POST POWANIA**

Wykonawca

í í í í í í í í í í í í í í .

í í í í í í í í í í í í í í .

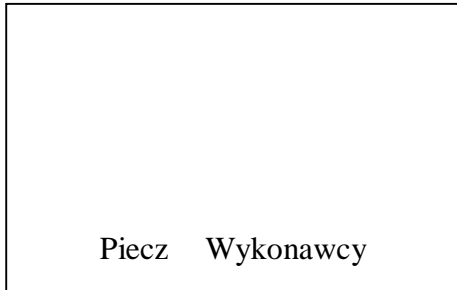
O wiadczenie ²

O wiadzam/y, e nie podlegamy wykluczeniu z post powania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **ŠPrzebudowa dachu na budynku O rodka Zdrowia w Wierzchowiskach Drugich, gmina Modliborzyceö** w okoliczno ciach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówie publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z pó n. zm.)

....., dn. _ _ - _ _ - _ _ _ _ r.

.....
*Podpis osób uprawnionych
do skądania o wiadcze woli
w imieniu Wykonawcy oraz piecz tka
/piecz tki/*

² Podpisuje ka dy wykonawca składaj cy ofert . W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegaj cych si o zamówienie powy szy dokument podpisuje ka dy z członków konsorcjum w imieniu wśnym

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

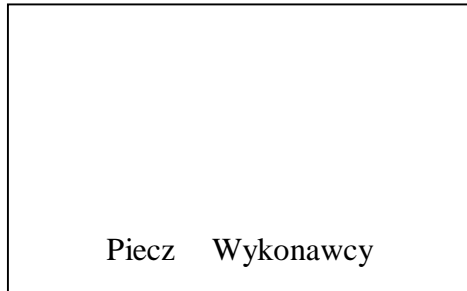
Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia: **Przebudowa dachu na budynku Ośrodka Zdrowia w Wierchowiskach Drugich, gmina Modliborzyce**, przedstawiamy wykaz robót budowlanych:

Lp.	Rodzaj robót	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej wykonanej przez Wykonawcę w PLN	Termin realizacji		Miejsce wykonania
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dn. __ . __ . ____ r.

.....
 Podpis osób uprawnionych
 do składania oświadczeń woli
 w imieniu Wykonawcy
 oraz pieczęć / pieczęćki



WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia: **Przebudowa dachu na budynku Ośrodka Zdrowia w Wierchowiskach Drugich, gmina Modliborzyce**, oświadczam, że w wykonywaniu zamówienia uczestniczyłyby następujące osoby:

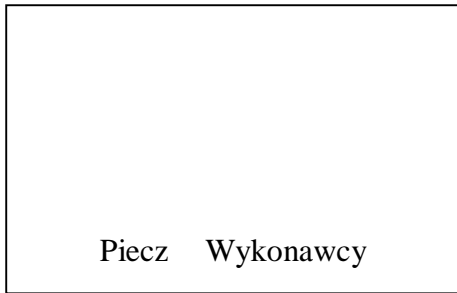
Nazwisko i imię	kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie	zakres wykonywanych czynności	nr uprawnień, Liczba Inżynierów Budownictwa	podstawa dysponowania osobą

UWAGA

Do powyższego wykazu, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć oświadczenie, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia.

..... dn. ____-____-____ r.

.....
 Podpis osób uprawnionych do składania
 oświadczeń w imieniu Wykonawcy
 oraz pieczęć / pieczęci



O wiadczenie

Składaj c ofert w post powaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: **Przebudowa dachu na budynku O rodka Zdrowia w Wierzchowiskach Drugich, gmina Modliborzyce**, o wiadczam/my, e osoby, które b d uczestniczy w wykonywaniu zamówienia, wskazane w wykazie osób posiadaj wymagane uprawnienia.

.....dn. _ _ - _ - _ _ r.

í í
Podpis osób uprawnionych do składania
o wiadcze woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęć

UMOWA NR : /2010 (projekt)

zawarta w dniu . w Modliborzycach
pomiędzy:

Gmina Modliborzyce, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce, NIP
reprezentowany przez mgr inż. Witolda Kowalika, ó Wójta Gminy zwanego dalej
Zamawiającym,

a firm

..
reprezentowany przez:

..,

zwanym dalej **Wykonawcą,**

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą o prawie zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) znak: INW 341/15/PN/2010, w wyniku którego wybrano najkorzystniejszą ofertę

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

Przebudowa dachu na budynku Orodka Zdrowia z istniejącego stropodachu na dach dwuspadowy, konstrukcji drewnianej o nachyleniu połaci dachu 20 stopni, pokryty blachą powlekaną, rozbiórka starych kominów, wykonanie nowych kominów z cegły ceramicznej pełnej do wysokości dachu, powyżej pokrycia dachu z cegły klinkierowej, wymiana rynien i rur spustowych, wykonanie cian szczytowych z cegły ceramicznej i wieńców belbetowych, wykonanie instalacji odgromowej.

Roboty, o których mowa wyżej należy wykonać z materiałów Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia:

- 1) zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do SIWZ,
- 2) zgodnie z przedmiarem robót,
- 3) zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami,
- 4) z należytą starannością,
- 5) terminowo.

Roboty, o których mowa wyżej należy wykonać z materiałów Wykonawcy.

Jeżeli w dokumentacji technicznej stanowiącym załącznik do SIWZ zostały wprowadzone nazwy własne materiałów lub produktów, Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych do wskazanych pod warunkiem posiadania przez te materiały i produkty nie gorszych parametrów technicznych.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień 15 grudnia 2010r.

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za należyte wykonane i odebrane prace.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejście terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie terenu robót;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oraz dostarczenia Zamawiającemu cemu, atestów i certyfikatów zgodnie z polskimi normami lub aprobatami technicznymi tego samego rodzaju na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady obowiązek przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),Powinny być stosowane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochrony p.po i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przy tym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz o wiadczenia, a roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 14) Utrzymanie w czystości dróg po których poruszają się bieżące sprzęty mechaniczne pracujące przy wykonywaniu robót budowlanych.
 - 15) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących z tymi lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 16) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - 17) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - 18) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 20) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.p.o.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
 4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje tak zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 6. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
 7. Kierownik budowy (robót) działa bieżąco w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
 8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałami własnymi.
 9. Wykonawca oświadczając, że otrzymał w dniu podpisania umowy kompletną dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.
 10. Wykonawca oświadczając, że dokonał wizji lokalnej w terenie, gdzie bieżąco realizowany przedmiot umowy oraz zdobył niezbędne informacje i nie wnosi w tym względzie żadnych zastrzeżeń.

- przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i załączniki z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkownika, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz z wszelkimi normami (opisanymi i ostemplowanymi przez Kierownika robót),
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
 6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
 7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
 8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
 9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wnieósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. z€(sownie z€tych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia ów ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia ów w ciągu 15 dni od upływu okresu rkojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunie € w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakresie wykonywania przedmiotu umowy ó w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdą dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),

- b) Za opó nienie w usuni ciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i r kojmi ó w wysoko ci 0,3% wynagrodzenia brutto, okre lonego w §6 ust. 1 za ka dy dzie opó nienia liczonego od dnia wyznaczonego na usuni cie wad,
 - c) Za odst pienie od umowy z przyczyn zale nych od Wykonawcy ó w wysoko ci 5% wynagrodzenia brutto, okre lonego w §6 ust. 1,
1. Zamawiaj cy zap eci Wykonawcy kar umown za odst pienie od umowy z przyczyn zale nych od Zamawiaj cego w wysoko ci 5% wynagrodzenia brutto, okre lonego w § 6 ust. 1 z zastrze eniem § 10 ust.1 pkt 2 niniejszej Umowy.
 2. Strony zastrzegaj sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile warto faktycznie poniesionych szkód przekracza wysoko kar umownych.

§ 10

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiaj cemu przys eguje prawo odst pienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwa e z przyczyn le cych po stronie Wykonawcy realizacj przedmiotu umowy i przerwa ta trwa d e jej ni 30 dni,
 - 2) Wyst pi istotna zmiana okoliczno ci powoduj ca, e wykonanie umowy nie le y w interesie publicznym, czego nie mo na by e przewidzie w chwili zawarcia umowy ó odst pienie od umowy w tym przypadku mo e nast pi w terminie 30 dni od powzi cia wiadomo ci o powy szych okoliczno ciach. W takim wypadku Wykonawca mo e da jedynie wynagrodzenia nale nego mu z tytu e wykonania cz ci umowy.
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejsz umow w sposób niezgodny z niniejsz umow , dokumentacj projektow , specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiaj cego
2. Wykonawcy przys eguje prawo odst pienia od umowy, je eli Zamawiaj cy:
 - 1) Nie wywi uje si z obowi zku zap eci faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesi ca od up ewu terminu zap eci, okre lonego w niniejszej umowie,
 - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protoko e odbioru,
 - 3) Zawiadomi Wykonawc , i wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczno ci nie b dzie mó g e spe ci swoich zobowi za umownych wobec Wykonawcy.
3. Odst pienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nast pi w formie pisemnej pod rygorem niewa no ci takiego o wiadczenia i powinno zawiera uzasadnienie.
4. W wypadku odst pienia od umowy Wykonawc oraz Zamawiaj cego obci aj nast puj ce obowi zki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nast pi e odst pienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zg e si do dokonania przez Zamawiaj cego odbioru robót przerwanych, je eli odst pienie od umowy nast pi e z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) W terminie 10 dni od daty zg e szenia, o którym mowa w pkt 2) powy ej, Wykonawca przy udziale Zamawiaj cego sporz dzi szczegó e wy protokó e inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem warto ci wykonanych robót wed e g stanu na dzie odst pienia; protokó e inwentaryzacji robót w toku stanowi b dzie podstaw do wystawienia faktury VAT przez Wykonawc ,

- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejścia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 11

- Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
 - Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem zamówienia zostaną wykonane siłami własnymi lub
 - Wykonawca oświadcza, iż zamierza powierzyć następujący zakres robót Podwykonawcom:
.....
- Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancjami i rekojmią.
- Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
- Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zażalenie i żąda zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
- Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zażalenia, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
- Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z danymi zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego dania faktur zaakceptowanych przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego dania.

9. Zamawiający dokona potrącenia kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązków z przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jako całościowo wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego z tytułu rękopisów za wady fizyczne przedmiotu umowy w okresie 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękopisów za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Termin usuwania wad i usterek w okresie rękopisów, gwarancji dla wszystkich rodzajów robót będzie wyznaczał Zamawiający.
5. W okresie gwarancji, rękopisów Wykonawca zobowiązuje się do bezpiecznego usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni licząc od otrzymania powiadomienia od Zamawiającego (powiadomienie może być w formie: listownej, faksem, telefonicznej) z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Jeżeli usunięcie wad, usterek nie nastąpi w terminie wskazanym w ust. 5, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez utraty uprawnień w tytułu gwarancji, rękopisów. Nie zwalnia to Wykonawcy z zapłaty kar umownych.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękopisów, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękopisów.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas naprawy.
9. W okresie gwarancji Wykonawca (a także producent urządzeń) nie może odstąpić od Zamawiającego nadmiernej zapobiegliwości przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia i działań poprawiających uytworzone rzeczy lub usuwania skutków normalnego zużycia.

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie

Zamawiaj cego,

b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,

c) w przypadku przerwy w wykonywaniu robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze szczególnymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, fakt ten musi być potwierdzony pisemnie przez Zamawiaj cego,

d) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczności skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.

3) powierzenia Podwykonawcy określonego zakresu robót na skutek wystąpienia któregokolwiek z okoliczności wskazanych w pkt. 2).

Zmiany umowy przewidziane w ust.3 dopuszczalne są na następujących warunkach:

ad pkt.1) - stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmiany,

ad pkt. 2) - zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:

lit. a) - o okres umiarkowanie uzasadnionego interesu Zamawiaj cego,

lit. b) - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,

lit. c) - o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,

lit. d) - o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,

ad. pkt. 3) powierzenie Podwykonawcy robót nastąpi w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy- co nastąpi z jednoczesną zmianą § 11 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów

§ 14

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiaj cego.
2. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowi inaczej.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJ CY