

Dotyczy postępowania znak: INW.271.1.3.2012

Odpowiedzi na zapytania do SIWZ

Uprzejmie informuje się, że w postępowaniu dotyczącym przetargu nieograniczonego na zadanie: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Modliborzyce**”, do Zamawiającego wpłynęły zapytania, na które Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r, Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) udzielił poniższych wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Zamawiający w punkcie 5.1.1 SIWZ w doświadczeniu Wykonawcy wymaga aby oferent wykazał w doświadczeniu: udokumentowane należyte wykonanie, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 roboty zgodnej ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV 45.23.24.21-9 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, tj. budowa przydomowych oczyszczalni ścieków, budowa kanalizacji sanitarnej) o wartości nie mniejszej niż 2 000 000 zł brutto. Czy Zamawiający żąda od Wykonawcy aby spełnił wymóg udziału w postępowaniu w realizacji 1 roboty:

- a) polegającej na łącznej budowie przydomowych oczyszczalni ścieków i budowie kanalizacji sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 2000 000zł brutto,
- b) polegającej na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków lub budowie kanalizacji sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 2000 000zł brutto,

Odpowiedź:

Zamawiający żąda od Wykonawcy, aby spełnił wymóg udziału w postępowaniu poprzez udokumentowane należyte wykonanie min. 1 roboty polegającej na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej niż 2 000 000 zł brutto lub min. 1 roboty polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 2 000 000 zł brutto

Pytanie nr 2

Proszę o udostępnienie na stronie Zamawiającego kosztorysów nakładczych w wersji programu kosztorysowego (z rozszerzeniem ATH, ewentualnie kst). Z doświadczenia wynika, iż znacznie usprawniłoby to wykonawcom proces przygotowania ofert, a zamawiającemu ułatwiłoby kwestie związane z porównywaniem oraz oceną ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje plikami z kosztorysami (przedmiarami) z rozszerzeniem ATH. Zgodnie z umową z projektantem miał on dostarczyć pliki tylko z rozszerzeniem PDF. Ponadto zamawiający nie posiada programu do kosztorysowania, za pomocą którego mógłby zweryfikować treść plików z rozszerzeniem ATH celem późniejszego zamieszczenia na stronie internetowej.

Pytanie nr 3

Technologiczny opis pracy projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków pkt 3 str. 9, stwierdza, cytując: Zastosowanie drenażu rozsączającego jest możliwe ze względu na fakt, iż badania geologiczne wykazały, że zwierciadło wód gruntowych jest poniżej 1,5m rur drenarskich. Dodatkowo grunt piaszczysty charakteryzuje się dużą przepuszczalnością. Proszę wyjaśnić potrzebę stosowania odwodnienia terenu/miejsca wbudowania oczyszczalni jak to wynika z załączonych do SIWZ nakładów robót w książce przedmiarów dla poszczególnych działek w ilości 171 szt. Dla przykładu podaję: działka nr ewid. 195/4 w miejscowości Wolica Pierwsza poz. 11 i 12 przedmiaru robót. Ponadto nie uwzględniono do wyceny: dyfuzor powietrza, sprężarka o mocy 60 W i rurociąg doprowadzający powietrze do oczyszczalni z podaniem średnicy i rodzaju materiału oraz nie podano przepływu dobowego oczyszczalni. Proszę również o wyjaśnienie konieczności zabezpieczenia rurociągu przed zamarznięciem, jak to opisano w poz. 17 przedmiaru, ponieważ nie wynika to jednoznacznie z opisu technicznego projektu.

Odpowiedź:

Zastosowane w dokumentacji urządzenia posiadają gabaryty, które wymagają odwodnienia terenu przy robotach montażowych. W kosztorysie przez pojęcie przydomowa oczyszczalnia ścieków rozumie się całość technologiczną urządzenia, a tym samym wymienione w zapytaniu elementy znajdują się w jego komplecie. Przepływ dobowy ścieków znajduje się w bilansie ilości ścieków dla budynku jednorodzinnego w opisie technicznym. Konieczność termicznego zabezpieczenia rurociągu wynika z ryzyka oziębiania ścieków i odkładania się tłuszczu na ściankach rury doprowadzającej ścieki do przydomowej oczyszczalni co może skutkować zmniejszeniem przekroju przepływu w rurze.

Pytanie nr 4

W książce przedmiarów dla działki 195/4 w poz. 15, 18, 19, 20, 22, 23, 24 przyjęto błędną podstawę wyceny, a mianowicie:

Poz. 15, 18 i 19 – KNR 218-0408-02-00 i KNR 218-0408-01-00 przewiduje nakłady na wykonanie przewiertów pod przeszkodami terenowymi – nie dotyczy opisu robót do wyceny

Poz. 20 – KNR 218-0517-02-10 – wg katalogów Normy nie istnieje

Poz. 22, 24 – KNR 215-0213-05-00 – wg katalogów Normy nie istnieje

Poz. 23 – KNR 215-0208-03-00 – przewiduje nakłady na wykonanie podejść odpływowych kanalizacyjnych – nie dotyczy opisu robót do wyceny

Opis robót w książce przedmiarów dla poz. jw. Nie może być wyceniony wg podanych tablic KNR. Proszę o podanie odpowiedniej podstawy wyceny właściwej do opisu robót przedmiaru

lub dopuścić możliwość wyceny wg zasad: wycena indywidualna, analiza indywidualna, kalkulacja własna lub przez analogię. Rozpatrując stwierdzenia opisane w pytaniu należy rozpatrzeć przedmiary robót dla całego zadania, ponieważ pozycje opisane jw. występują w przedmiarach dla działek 171 szt.

Odpowiedź:

Podstawa wyceny jest prawidłowa i została dokonana w oparciu o KNR WACETOB. Dotyczy całego zadania.

Pytanie nr 5

W SIWZ pkt 10.3 ppkt.4 kosztorys ofertowy istnieje zapis, cytuję:

W przypadku rozbieżności przedmiarów robót z dokumentacją projektową należy uwzględnić dokumentację nanosząc odpowiednie korekty. Załączony kosztorys ma charakter pomocniczy i będzie służył między innymi do określenia wartości robót przy wystawianiu faktur częściowych i sporządzeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Czy zgodnie z tym zapisem Wykonawca sporządzający wycenę robót do przetargu w oparciu o udostępnioną dokumentację projektową na stronie internetowej Gminy, może modyfikować przedmiar robót w przypadku stwierdzenia niezgodności ilości jednostek w nim podanych do ilości wynikających z projektu budowlanego oraz błędnych podstaw wycen do opisu robót stosując zasadę wyceny proponowaną w poprzednim pytaniu?

Odpowiedź:

Nie należy modyfikować przedmiaru robót.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę przydomowej oczyszczalni ścieków z projektowanego zbiornika betonowego na zbiornik z tworzywa sztucznego?

Odpowiedź:

W SIWZ w punkcie 3.1 zamawiający określił możliwość zastosowania produktów równoważnych do wskazanych pod warunkiem posiadania przez te materiały i produkty nie gorszych parametrów technicznych. Wyroby i urządzenia przydomowych oczyszczalni ścieków powinny spełniać wymagania Normy PE-EN 12566-3 + A1:2009. Urządzenia powinny posiadać znak CE.

Pytanie nr 7

Czy dopuszczalna jest zmiana zbiorników oczyszczalni z betonowych na zbiorniki PE lub PP?

Odpowiedź:

W SIWZ w punkcie 3.1 zamawiający określił możliwość zastosowania produktów równoważnych do wskazanych pod warunkiem posiadania przez te materiały i produkty nie gorszych parametrów technicznych. Wyroby i urządzenia przydomowych oczyszczalni ścieków powinny spełniać wymagania Normy PE-EN 12566-3 + A1:2009. Urządzenia powinny posiadać znak CE.

Pytanie nr 8

W 2 etapie oczyszczania ścieków w komorze biologicznej, czy koniecznej jest napowietrzanie jeśli tak to w przedmiarze nie ma ujętego przewodu elektrycznego zasilającego pompy napowietrzające jak i wykopów.

Odpowiedź:

Druga komora projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków stanowi reaktor biologiczny, do którego konieczne jest doprowadzenie powietrza. W przedmiarze nie ma ujętego przewodu elektrycznego, ponieważ do zbiornika oczyszczalni ścieków w zaprojektowanych urządzeniach nie doprowadzania się napięcia elektrycznego

Pytanie nr 9

Brak w przedmiarach robót dostawy oraz montażu sprężarek oraz montażu przewodów doprowadzających (tłoczących) sprężone powietrze. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedź:

W kosztorysie pod pozycją KNR 218-0613-05-10 „Analogia-montaż przydomowej oczyszczalni ścieków” rozumie się całość technologiczną projektowanego urządzenia, a tym samym wymienione w zapytaniu elementy znajdują się w jego komplecie. Montaż sprężarki oraz przewodu tłoczącego powietrze znajduje się pod tą pozycją.

Pytanie nr 10

Brak w przedmiarach, robót związanych z wykonaniem prac elektrycznych. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedź:

W przedmiarze nie ma ujętych prac elektrycznych, ponieważ technologia wykonania i montażu zaprojektowanych przydomowych oczyszczalni ścieków nie wymaga tego.

Pytanie nr 11

Prosimy o podanie parametrów geowłókniny.

Odpowiedź:

Zaleca się zastosowanie geowłókniny spełniającej funkcje drenażoweo-filtracyjnej.

Pytanie nr 12

Przedmiary robót nie uwzględniają wykonania przebić ścian, stropów i dachu w celu wykonania odpowietrzenia oraz technologii zabezpieczenia i jego wykonania. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedź:

Przedmiar nie uwzględnia przebić ścian, stropów i dachu w celu odpowietrzenia zbiornika, ponieważ rury odpowietrzające zbiornik montowane są na ścianach zewnętrznych budynku.

Pytanie nr 13

Przedmiary robót nie uwzględniają odbudowy dróg po przekopach. Prosimy o ich uszczegółowienie.

Odpowiedź:

Odbudowę dróg po przekopach oraz jej przywrócenie do stanu pierwotnego należy doliczyć do kosztorysu według kalkulacji własnej. Sytuacja taka występuje w miejscowości Antolin na drodze gminnej utwardzonej między działkami ewid. nr.215;241 .

Pytanie nr 14

Czy zamawiający dopuści do zastosowania osadniki wykonane z żywicy poliestrowej wzmacnianej włóknem szklanym w kształcie walca o następujących parametrach:

Pojemność zbiornika: czynna $-2,5\text{m}^3$, Całkowita $-2,8\text{m}^3$

Dmuchawa HP 60 Hiblow – moc-51 Wat

Złoże biologiczne: Objętość złoża: $0,4\text{m}^3$, Powierzchnia całkowita złoża – 125m^2

Przepustowość dobową: $0,8\text{m}^3$

Zakres regulacji włączów – 40-100 cm

Długość całkowita zbiornika – 2,3m

Średnica zbiornika 130 cm

Masa zbiornika 170 kg

Odpowiedź:

W SIWZ w punkcie 3.1 zamawiający określił możliwość zastosowania produktów równoważnych do wskazanych pod warunkiem posiadania przez te materiały i produkty nie gorszych parametrów technicznych. Wyroby i urządzenia przydomowych oczyszczalni ścieków powinny spełniać wymagania Normy PE-EN 12566-3 + A1:2009.

Urządzenia powinny posiadać znak CE.

Pytanie nr 14

Czy istnieje możliwość zastosowania oczyszczalni z tworzyw sztucznych spełniającej wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 24 lipca 2006r. w sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (dz. U. Nr 137 poz. 984). Oferowana oczyszczalnia posiada także deklaracje zgodności z polskimi i europejskimi normami dot. jakości wykonania i zastosowania oczyszczalni.

Odpowiedź:

W SIWZ w punkcie 3.1 zamawiający określił możliwość zastosowania produktów równoważnych do wskazanych pod warunkiem posiadania przez te materiały i produkty nie gorszych parametrów technicznych. Wyroby i urządzenia przydomowych oczyszczalni ścieków powinny spełniać wymagania Normy PE-EN 12566-3 + A1:2009.

Urządzenia powinny posiadać znak CE.

Wójt Gminy Modliborzyce
mgr inż. Witold Kowalik